

# 20年先まで考えた 家族が仲良く暮らせる平屋の住まい ～家を大きく“しない”という選択～



## 大切なお知らせ

新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、お客様とスタッフの安全を考慮し、弊社では以下の対応をさせていただきます。

- ・スタッフはマスク、手袋を着用しての対応をさせていただきます。
- ・お客様にはマスクをしてご来場いただき、会場にて消毒、手袋の着用をお願いいたします。
- ・ご案内は1組までとさせていただきます。その為、来場時間帯によってはお待ちいただくこともあります。
- ・スムーズなご見学を希望の方はご予約をお勧めいたします。



※写真はイメージです

場所 佐伯市木立

参加無料

## 完成見学会 6/27(土)・28(日) 10時～17時

### リビングでつながる家族

ワンフロアで完結する住みやすさから、世代を問わず幅広く人気の平屋の住まい。  
家族が同じフロアで暮らせば、コミュニケーションも生活動線もスムーズに。  
プライベートな空間も確保し、10年、20年...と時が経っても暮らしやすい、  
あらゆる世代に優しい平屋ならではの魅力を感じていただける素敵な住まいが完成しました。



### 見どころ この見学会に参加すると...

#### 平屋は高い!?

憧れの平屋の住まい...でも敷地が広く必要だったり、2階建てに比べると割高になったりとデメリットを多く感じてしまいがちですが  
キチンと対策することで平屋のメリットを十分に活かすことが出来ます。

#### クーラー病とサヨナラ!?

夏の夜、ガンガンにクーラーをかけてしまい、朝起きた時に体がダルくて悩んでいる方必見です！この住まいの造り方を知ること  
で寝苦しい熱帯夜やクーラー病ともサヨナラすることが出来ます！

#### ご自身の家づくりの正確な予算をあなたはご存知ですか？

曖昧な予算で家づくりをすると、住宅ローンに追われたカツカツ生活を送ることになり、10年後「家なんて建てるんじゃなかった...」と  
後悔することになるかもしれません！自分たちの予算に合わせた家づくりをする方法を知ることが出来ます！

## 今回の見学会に参加してわかる7つのこと



### 家事 動線

#### 使いやすい家事動線にしたい…

子育てに、家事に…ママは大忙し！ママは家族の司令塔。限られた時間の中ですべてをこなしていくうえで動線と最新設備は欠かせません。みんなを見渡せる対面式キッチンで家事を楽しく！

### 金利

#### 住宅ローンの低金利は一体いつまで続く？

成功する住宅ローンの選び方と失敗する住宅ローンの選び方を知ることができます。これを知っているか知らないかで、10年後の暮らしが大きく変わることになるでしょう！

### 子供

#### 賢い子供の共通点をご存知ですか？

学力の差は集中力と睡眠力この2つが原因で起こると言われています。子供の集中力を高めるための間取りの秘訣と、ぐっすり眠れるようにするためのある秘訣を知ることができます！この秘訣を知ること、子供に「勉強しなさいっ！」と、ガミガミ怒ることが減るでしょう。

### 土地 選び

#### 土地を買って家を建てたいんだけど、何から始めればいいのか分からない…

土地選びを素早く容易にすることができる秘訣と、お金の心配がいらぬ暮らしをしていくために欠かせない“正しい土地探しの順番”を知ることができます。これを知ること、いい土地に巡り合ったとき、不安なく解決することができるようになるでしょう！

### 火災 保険

#### 家を建てたらご自身で火災保険を掛けなければいけません…

でも、オール電化が主流の現在、起こるリスクが少ない火災のために保険を多く支払うのはもったいないですよね？保証内容は全く同じのまま約50万円を節約する方法を知ることができます！

### 収納

#### 収納はたっぷりほしい？

一体どれくらい収納があれば充分なのか？これを知ること「もっと収納があったら…」と悩むことがなくなるでしょう！

### 住宅 ローン

#### 家づくりを具体的に進めていくとき、まず何から始めればいいのかご存知ですか？

これを知らなければ、その負担は住宅ローンにのしかかってくることになり、10年後家なんて建てるんじゃなかった…と後悔することになるかもしれません！建てた後も、お金の心配をすることなく暮らすために、知っておくべき家づくりの正しい手順を知ることができます！

## HOUSE-DAYS 遠藤建材社で家を建てられたお客様の声

### 津久見市 Hさま

家づくりの過程でたくさんの不安がありました。担当の尾野さんに資金計画のことなどをはじめ、いろいろと相談に乗っていただき心強かったです。こだわりの間取りと収納力と色。動線と見渡しの良い間取りにしました。モノも増えていくことも考え、収納スペースは豊富に確保しました。壁紙の色はかなり気に入っています。家事をしていても子供が遊んでいる様子を見守っていられる間取りが叶いました。洗濯物をすぐに干せる動線もうれしいです。

### 津久見市 Mさま

家を建てるにあたり気になることがたくさんありました。色々なハウスメーカーのモデルハウスなども見学しましたが、どこの会社の営業も契約を急かすばかりで、肝心な内容や予算のことは不完全なままで…。実家も地元企業である遠藤建材社さんで建てたので安心感がありました。自分たちの希望をじっくり聞いてくれ、「この範囲でこれくらいまでできますよ」と予算内で折り合いを付けてくれる姿勢がうれしかったです。

## ご来場された方に特典として小冊子

さらに無料相談にのっていただいた方

ミニキッチン or ブックシェルフ

お好きな方プレゼント



※写真はイメージです  
実際とは異なる場合がございます

## 代表挨拶

家づくりは家族が幸せになるためのものです。愛着をもって長く暮らせること、家族みんなが安心して快適に過ごせること、日々の暮らしを楽しめること。お引渡し後も、お客様の住まいを見守り、サポートし続けることが、地域に根ざした企業としての私達の使命だと考えております。お客様から「遠藤建材社に頼んで本当に良かった」と心から喜んでいただける住まいづくりのお手伝いをさせていただきたいと思っています。

代表取締役 遠藤正文

